



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Zlataru
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL ZLATAR
Stanje na dan: 07.08.2024. 17:55

NESLUŽBENA KOPIJA

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 336041, LOVREČAN

Broj ZK uložka: 953

Broj zadnjeg dnevnika: Z-6972/2022

Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE
POVIJESNI PRIKAZ

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	1754	LIVADA ZALUKA		1559	5607	
		UKUPNO:		1559	5607	

B
Vlastovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Primjedba
1. Vlasnički dio: 1/1			
		*ARIS 2000 D.O.O., OIB: 06571045637, ZAGREB,FRATERŠČICA 60	Ispisano sa: Z-6972/2022
*1.1	Z-6972/2022	IZ ZK ULOŠKA PRENESENI VLASNICI	
1.2		Zaprimljeno 02.06.2022.g. pod brojem Z-6972/2022 UKNJIŽBA, PRAVO VLASNIŠTVA, RJEŠENJE O DOSUDI OPĆINSKOG SUDA U ZLATARU, POSL. BR. OVR-394/2020 09.05.2022, ZAKLJUČAK OPĆINSKOG SUDA U ZLATARU, POSL. BR. OVR-394/2020-81 02.06.2022 ESCO GRUPA D.O.O., OIB: 99771243457, MARIJANA STEPČIĆA 11, RIJEKA	na 1 (1.1)

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Primjedba
Upisi koji vrijede za sve udjele na B listu:			
*1.1	Z-6972/2022	Zaprimljeno 09.05.2022.g. pod brojem Z-5734/2022 ZABILJEŽBA, DOSUDA, Na temelju rješenja Općinskog suda u Zlataru od 09.05.2022.godine posl.br. Ovr-394/2020 zabilježuje se dosuda nekretnina u vlasništvu ovršenika ARIS 2000 d.o.o. za trgovinu i usluge, OIB: 06571045637, iz Frateršćica 60, 10000 Zagreb kupcu ESCO GRUPA d.o.o., Rijeka, Marijana Stepčića 11 OIB:99771243457.	na 1 (1.1)
2.1		Zaprimljeno 02.06.2022.g. pod brojem Z-6972/2022 BRISANJE ZABILJEŽBE, DOSUDA, RJEŠENJE O DOSUDI OPĆINSKOG SUDA U ZLATARU, POSL. BR. OVR-394/2020 09.05.2022, ZAKLJUČAK OPĆINSKOG SUDA U ZLATARU, POSL. BR. OVR-394/2020-81 02.06.2022, pod posl. br. Z-5734/2022	

C

Teretovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.				
*1.1	Z-6972/2022	<p>Zaprimljeno 20.01.2010. broj Z-122/10</p> <p>Na temelju Sporazuma o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava od 15. siječnja 2010. uknjižuje se pravo zalogu za glavnice u iznosu od 300.000,00 kuna / tristotisuća kuna/ u protuvrijednosti EUR-a po srednjem tečaju HNB na dan izvršenja svakog pojedinog posla, uvećano za ugovorne i zakonske zatezne kamate te troškove, uključujući i troškove prisilne naplate, s rokom dospeljeća tražbina sukladno zaključenim ugovorima o kreditu ili na dan raskida pojedinih ugovora o kreditu odnosno na dan raskida Sporazuma o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava od 15.01.2010.god, na nekretninama u A, za korist:</p> <p>*NAVA BANKA D.D., OIB: 07492912398, ZAGREB, TRATINSKA 27</p> <p>*NAVA BANKA D.D. U STEČAJU, OIB: 07492912398, TRATINSKA ULICA 27, 10000 ZAGREB</p>	300.000,00 KN	<p>SPOREDNA HIPOTEKA</p> <p>Ispisano dana 15.05.2022</p>
*1.2	Z-6972/2022	uz zabilježbu, da je osnovana zajednička hipoteka na nekretninama upisanim u zkul.br.2011. kat.opć.Veleškovec, kao Glavna hipoteka.		
1.3		<p>Zaprimljeno 25.07.2016.g. pod brojem Z-7695/2016</p> <p>ZABILJEŽBA, SPOR, TUŽBA ZAPRIMLJENA U TRGOVAČKOM SUDU U ZAGREBU BR.P-1997/2016 19.07.2016, radi izdavanja brisovnog očitovanja hipoteka upisanih pod br. Z-122/10.</p>		na 1.1
1.4		Promjena provedena elektroničkim putem 15.05.2022 temeljem čl. 127. st. 3. Zakona o zemljišnim knjigama ("Narodne novine" 63/2019).		na 1.1
1.5		<p>Zaprimljeno 02.06.2022.g. pod brojem Z-6972/2022</p> <p>UKNJIŽBA BRISANJA, ZALOŽNO PRAVO, RJEŠENJE O DOSUDI OPĆINSKOG SUDA U ZLATARU, POSL. BR. OVR-394/2020 09.05.2022, ZAKLJUČAK OPĆINSKOG SUDA U ZLATARU, POSL. BR. OVR-394/2020-81 02.06.2022, uz brisanje zabilježbe da je osnovana zajednička hipoteka na nekretninama upisanim u zkul.br.2011. kat.opć.Veleškovec, kao glavna hipoteka sve upisano pod poslovnim brojem Z-122/10.</p>		na 1.1, 1.2
2.				
*2.1	Z-6972/2022	<p>Zaprimljeno 29.12.2010. broj Z-1863/10</p> <p>Na temelju Rješenja o osiguranju Općinskog suda u Zlataru od 27. prosinca 2010. god. br. OVR-1138/10, uknjižuje se pravo zalogu radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 45.377,97 kuna (četrdesetpettisućatristosedamdesetsedam kuna i devedesetsedam lipa) na ime glavnice, te kamate, na nekretninama u A, za korist:</p> <p>*RH MINISTARSTVO FINACIJA, POREZNA UPRAVA, PODRUČNI URED KRAPINA</p>	45.377,97 KN	
*2.2	Z-6972/2022	uz zabilježbu ovršnosti tražbine prema trećim osobama.		

C

Teretovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
2.3		Zaprimljeno 02.06.2022.g. pod brojem Z-6972/2022 UKNJIŽBA BRISANJA, ZALOŽNO PRAVO, RJEŠENJE O DOSUDI OPĆINSKOG SUDA U ZLATARU, POSL. BR. OVR-394/2020 09.05.2022, ZAKLJUČAK OPĆINSKOG SUDA U ZLATARU, POSL. BR. OVR-394/2020-81 02.06.2022, uz brisanje zabilježbe ovršnosti tražbine prema trećim osobama sve upisano pod poslovnim brojem Z-1863/10.		na 2.1, 2.2
3.				
*3.1	Z-6972/2022	Zaprimljeno 28.10.2020.g. pod brojem Z-11424/2020 ZABILJEŽBA, OVRHA, Na temelju prijedloga za ovrhu od 26. listopada 2020. i rješenja o ovrsi Općinskog suda u Zlataru br. Ovr-394/2020 od 28. listopada 2020.g.zabilježuje se ovrha na nekretninama u A i to utvrđenjem vrijednosti nekretnina, njezinom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja Nava banke d. d. u stečaju, Zagreb, Tratinska 27, OIB: 07492912398 iz novčanog iznosa dobivenog prodajom.		
3.2		Zaprimljeno 02.06.2022.g. pod brojem Z-6972/2022 BRISANJE ZABILJEŽBE, OVRHA, RJEŠENJE O DOSUDI OPĆINSKOG SUDA U ZLATARU, POSL. BR. OVR-394/2020 09.05.2022, ZAKLJUČAK OPĆINSKOG SUDA U ZLATARU, POSL. BR. OVR-394/2020-81 02.06.2022, pod posl. brojem Z-11424/2020		na 3.1
4.				
*4.1	Z-6972/2022	Zaprimljeno 05.03.2021.g. pod brojem Z-2647/2021 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, Na temelju Rješenja o osiguranju Općinskog suda u Zlataru, Stalne službe u Klanjcu br. Ovr-123/2021 od 5. ožujka 2021. uknjižuje se založno pravo radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od =7.552,00 kuna zajedno sa zakonskom zateznom kamatom tekućom na 7.552,00 kuna od 15.veljače 2021. do isplate; prema stopi u visini određenoj članku 29. Zakona o obveznim odnosima (NN 35/05, 41/08, 125/11, 78/15, 29/18) uvećanjem prosječne kamatne stope na stanja kredita odobrenih na razdoblje dulje od godine dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunate za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu za pet postotna poena, kao i troškova ovog postupka također sa zakonskim zateznim kamata od dana donošenja rješenja pa do namirenja, koje teku prema stopi u visini određenoj čl. 29. ZOO-a uvećanjem prosječne kamatne stope na stanja kredita odobrenih na razdoblje dulje od godine dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunate za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu za pet postotna poena, za korist: *ŠIMIĆ HRVOJE, OIB: 45735250142, ŠENOINA 3, 10000 ZAGREB	7.552,00 KN	
*4.2	Z-6972/2022	Zaprimljeno 05.03.2021.g. pod brojem Z-2647/2021 ZABILJEŽBA, OVRŠIVOST TRAŽBINE, radi čijeg osiguranja je uknjižba dopuštena		na 4.1
*4.3	Z-6972/2022	Zaprimljeno 05.03.2021.g. pod brojem Z-2647/2021 ZABILJEŽBA, uknjižba založnog prava i zabilježba ovršnosti tražbine imaju učinak da se ovrha na tim nekretninama smije provesti i prema trećoj osobi koja je te nekretnine kasnije stekla.		na 4.1

C

Teretovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
4.4		Zaprimljeno 02.06.2022.g. pod brojem Z-6972/2022		na 4.1, 4.2, 4.3
		UKNJIŽBA BRISANJA, ZALOŽNO PRAVO, RJEŠENJE O DOSUDI OPĆINSKOG SUDA U ZLATARU, POSL. BR. OVR-394/2020 09.05.2022, ZAKLJUČAK OPĆINSKOG SUDA U ZLATARU, POSL. BR. OVR-394/2020-81 02.06.2022, uknjiženog radi osiguranja novčane tražbine u iznosu 7.552,00 KN, za korist: ŠIMIĆ HRVOJE, OIB: 45735250142, ŠENOINA 3, 10000 ZAGREB, uz brisanje zabilježbe, OVRŠIVOST TRAŽBINE, radi čijeg osiguranja je uknjižba dopuštena i brisanje zabilježbe da je uknjižba založnog prava i zabilježba ovršnosti tražbine imaju učinak da se ovrha na tim nekretninama smije provesti i prema trećoj osobi koja sve upisano pod poslovnim brojem Z-2647/2021.		
5.				
*5.1	Z-6972/2022	Zaprimljeno 15.03.2021.g. pod brojem Z-3003/2021	525.600,00 KN	
		UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, RJEŠENJE O OSIGURANJU OPĆINSKOG SUDA U ZLATARU BR. OVR-475/2020 12.03.2021, uknjižba založnog prava radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od =525.600,00 kuna, zajedno sa zakonskim zateznim kamatama prema stopi u visini određenoj članku 29. Zakon.hr o obveznim onosima (NN 35/05, 41/08, 125/11, 78/15, 29/18) uvećanjem prosječne kamatne stope na stanja kredita odobrenih na razdoblje dulje od godine dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunate za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu za pet postotna poena, kao i troškova ovog postupka također sa zakonskim zateznim kamatama od dana donošenja rješenja pa do namirenja, koje teku prema stopi u visini određenoj čl. 29. ZOO-a uvećanjem prosječne kamatne stope na stanja kredita odobrenih na razdoblje dulje od godine dana nefinancijski trgovačkim društvima izračunate za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu za pet postotna poena, za korist: *ŠIMIĆ MAJA, OIB: 47549266260, FRATERŠČICA 60, 10000 ZAGREB		
*5.2	Z-6972/2022	Zaprimljeno 15.03.2021.g. pod brojem Z-3003/2021		na 5.1
		ZABILJEŽBA, OVRŠIVOST TRAŽBINE, radi čijeg osiguranja je uknjižba dopuštena		
*5.3	Z-6972/2022	Zaprimljeno 15.03.2021.g. pod brojem Z-3003/2021		na 5.1
		ZABILJEŽBA, uknjižba založnog prava i zabilježba ovršnosti tražbine imaju učinak da se ovrha na tim nekretninama smije provesti i prema trećoj osobi koja je te nekretnine kasnije stekla		

C

Teretovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
5.4		Zaprimljeno 02.06.2022.g. pod brojem Z-6972/2022		na 5.1, 5.2, 5.3
		<p>UKNJIŽBA BRISANJA, ZALOŽNO PRAVO, RJEŠENJE O DOSUDI OPĆINSKOG SUDA U ZLATARU, POSL. BR. OVR-394/2020 09.05.2022, ZAKLJUČAK OPĆINSKOG SUDA U ZLATARU, POSL. BR. OVR-394/2020-81 02.06.2022, uknjiženog radi osiguranja novčane tražbine u iznosu 525.600,00 KN, za korist: ŠIMIĆ MAJA, OIB: 47549266260, FRATERŠČICA 60, 10000 ZAGREB uz brisanje zabilježbe, OVRŠIVOST TRAŽBINE, radi čijeg osiguranja je uknjižba dopuštena i brisanje zabilježbe da je uknjižba založnog prava i zabilježba ovršnosti tražbine imaju učinak da se ovrha na tim nekretninama smije provesti i prema trećoj osobi koja sve upisano pod poslovnim brojem Z-3003/2021.</p>		
6.				
*6.1	Z-6972/2022	Zaprimljeno 13.04.2022.g. pod brojem Z-4476/2022	67.733,33 KN	
		<p>UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, RJEŠENJE 12.04.2022, O-DO-133/2022-3 05.04.2022, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 67.733,33 kn, zajedno sa zakonskom zateznom kamatom tekućom na taj iznos od 27.rujna 2019.g. do isplate, prema stopi u visini određenoj čl. 29. ZOO-a (Narodne novine 35/05) , uvećanjem prosječne kamatne stope na stanja kredita odobrenih na razdoblje dulje od godine dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunate za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu za pet postotnih poena, kao i troškova ovog postupka također sa zakonskim zateznim kamatama od dana donošenja rješenja pa do namirenja, koje teku prema stopi u visini određenoj čl. 29. ZOO-a (Narodne novine 35/05), uvećanjem prosječne kamatne stope na stanja kredita odobrenih na razdoblje dulje od godine dana nafenancijskim trgovačkim društvima izračunate za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu za pet postotnih poena za korist:</p> <p>*REPUBLIKA HRVATSKA, MINISTARSTVO PRAVOSUĐA I UPRAVE, OIB: 52634238587</p>		
*6.2	Z-6972/2022	Zaprimljeno 13.04.2022.g. pod brojem Z-4476/2022		na 6.1
		ZABILJEŽBA, OVRŠIVOST TRAŽBINE, koja ima učinak da se ovrha na tim nekretninama smije proveti i prema trećoj osobi koja bi te nekretnine kasnije stekla		
6.3		Zaprimljeno 02.06.2022.g. pod brojem Z-6972/2022		na 6.1, 6.2
		<p>UKNJIŽBA BRISANJA, ZALOŽNO PRAVO, RJEŠENJE O DOSUDI OPĆINSKOG SUDA U ZLATARU, POSL. BR. OVR-394/2020 09.05.2022, ZAKLJUČAK OPĆINSKOG SUDA U ZLATARU, POSL. BR. OVR-394/2020-81 02.06.2022, uknjiženog radi osiguranja novčane tražbine u iznosu 67.733,33 KN za korist: REPUBLIKA HRVATSKA, MINISTARSTVO PRAVOSUĐA I UPRAVE, OIB: 52634238587, uz brisanje zabilježbe OVRŠIVOST TRAŽBINE, koja ima učinak da se ovrha na tim nekretninama smije proveti i prema trećoj osobi koja bi te nekretnine kasnije stekla sve upisano po poslovnim brojem Z-4476/2022.</p>		

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 07.08.2024.